



Comune di Cortemaggiore

Provincia di Piacenza
UFFICIO TECNICO URBANISTICO
Piazza Patrioti 8 — cap 29016 — Tel. (0523) 832770—Fax. (0523) 836598
E-mail : ufficiotecnico@comune.cortemaggiore.pc.it
Indirizzo internet: www.comune.cortemaggiore.pc.it
Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00232410332

AVVISO PER LA SELEZIONE DI N° 5 COMPONENTI ESTERNI DA INSERIRE NELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO PERIODO 2020-2024

Art. 1

Il Comune di Cortemaggiore, in esecuzione a quanto disposto dall'art. 9 del Regolamento Edilizio Comunale, reso esecutivo con deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 03/11/2004, deve procedere alla nomina di n. 5 membri della "Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio", quale organo consultivo a cui spetta l'emaneazione di pareri, obbligatori e non vincolanti, ai fini del rilascio dei provvedimenti comunali in materia di:

- beni paesaggistici;
- interventi di risanamento conservativo e restauro nel Centro Storico, negli edifici urbani ed extra urbani e isolati classificati dal PRG2000;
- per gli edifici di cui al D.Lgs.n° 42 del 22/01/2004;
- abbattimento delle barriere architettoniche in edifici aventi valore storico architettonico e arredo urbano limitatamente al Centro Storico.

Alla C.Q.A.P. compete, inoltre, esprimere parere sugli aspetti formali, compositivi, architettonici ed estetici dei progetti delle opere edilizie e del loro relativo inserimento nel contesto urbano ed ambientale e dei Piani Urbanistici Attuativi. Detto parere è finalizzato al riconoscimento della qualità architettonica delle opere, secondo gli indirizzi predeterminati dalla C.Q.A.P. stessa. Sono inoltre di competenza della C.Q.A.P. anche progetti di intervento nel caso gli stessi siano particolarmente significativi per qualità urbana, architettonica o paesistico-ambientali, su proposta del Responsabile di procedimento.

Art. 2

La Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio è composta a norma dell'art. 1.10 del suddetto Regolamento, al fine di garantire valutazioni complesse, articolate e complete dei progetti e dei piani che verranno sottoposti al suo esame, coerentemente con gli indirizzi impartiti dalla citata legislazione regionale, da numero di cinque (5) membri, (oltre al Presidente di nomina della Giunta Comunale), i quali saranno selezionati in relazione alle competenze riferite alle materie di beni culturali e paesaggio, tutela dell'ambiente, tecnica, geologia e agronomia.

Art. 3

- 1) I candidati da scegliersi tra tecnici esterni all'amministrazione comunale dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:
 - Essere in possesso di diploma di laurea (vecchio ordinamento), laurea specialistica o laurea magistrale, laurea triennale o laurea di primo livello, diploma di scuola media superiore, attinenti a materie quali l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia e urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali geografiche, ambientali, agrarie e forestali;
 - Essere in possesso della cittadinanza italiana o di uno degli Stati membri dell'Unione Europea;
 - Godere dei diritti civili e politici;
 - Non aver riportato condanne penali detentive definitive per delitti non colposi fatti salvi gli effetti della riabilitazione, non essere sottoposti a misure di prevenzione o di sicurezza;

- Non essere stati destituiti, dispensati o licenziati dall'impiego presso una pubblica amministrazione per persistente insufficiente rendimento ovvero non essere stati dichiarati decaduti da un impiego pubblico;
 - Non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dalle norme di cui al Capo II Titolo III del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", relative all'incandidabilità, ineleggibilità ed incompatibilità dei consiglieri comunali;
 - Non essere dipendente del Comune di Cortemaggiore ;
 - Non essere coniuge del Sindaco e degli assessori del Comune, non essere in rapporto di ascendenza o discendenza, parentela o affinità fino al 3° grado e non essere, con gli stessi, un convivente accertato dallo stato di famiglia;
 - Non possono far parte della C.Q.A.P. gli amministratori e i dipendenti con poteri di rappresentanza di enti, organi o istituti non comunali ai quali per legge è demandato un parere specifico ed autonomo sulle materie attribuite alle competenze della Commissione;
 - non devono sussistere conflitti di interessi con il Comune di Cortemaggiore;
 - di avere maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se laureato ed almeno quinquennale se diplomato, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente ovvero attraverso esperienza analoga, in una delle materie previste dal presente bando;
- 2) Non possono candidarsi alla presente selezione coloro che hanno fatto parte della C.Q.A.P. del Comune di Cortemaggiore negli ultimi 4 anni;
 - 3) Non possono far parte della C.Q.A.P. i rappresentanti di Organi o Istituzioni ai quali per legge è demandato un parere specifico ed autonomo sull'opera da esaminare con eccezione di quelli indicati nell'art. 11 della L. n° 247 ,27\06\74;
 - 4) I requisiti di cui sopra devono essere posseduti allo scadere del termine stabilito nel bando per la presentazione delle candidature e debbono essere mantenuti per tutto il tempo di durata dell'incarico.
 - 5) Il responsabile del procedimento si riserva inoltre l'eventuale verifica dei requisiti autodichiarati. Qualora se ne accertasse l'assenza di uno o più, il candidato nominato sarà dichiarato decaduto.
 - 6) I dipendenti pubblici, qualora nominati, dovranno essere autorizzati dall'Amministrazione di appartenenza, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.

Art. 4

La domanda, da redigersi in carta semplice in conformità al modello predisposto dal Comune di Cortemaggiore, dovrà essere redatta ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000 e dovrà contenere:

- Cognome, nome, luogo e data di nascita, residenza anagrafica;
- Possesso dei requisiti generali e specifici di cui al presente bando relativo alla candidatura;
- Dichiarazione di disponibilità a presenziare alle riunioni della C.Q.A.P.;
- Disponibilità di presenza e massima collaborazione;
- Fotocopia di documento di identità;

Alla domanda dovrà essere allegato curriculum contenente il titolo di studio, l'esperienza maturata ed ogni altro elemento idoneo a valutare le competenze e le conoscenze possedute dal richiedente. Nello specifico, tale curriculum evidenzierà le esperienze professionali, svolte dagli aspiranti all'incarico, da redigersi su un massimo di 5 cartelle A/4 e riguardante le principali attività professionali svolte negli ultimi cinque anni e le eventuali esperienze formative, in aggiunta al possesso dei titoli minimi richiesti, riferite ai requisiti indicati nel bando.

Art. 5

La graduatoria verrà redatta sulla base del curriculum professionali presentati dai candidati sulla base dei seguenti criteri:

- titolo di studio - punti da 1 a 5: 1 punto per diploma di scuola media superiore attinente, 3 punti per diploma universitario o laurea di I livello, 5 per diploma di laurea o laurea di II livello; i punteggi non si sommano ma viene attribuito al titolo di studio di grado più elevato;
- esperienze didattiche e formative - punti da 1 a 10: da attribuire in relazione a corsi, specializzazioni, anche come relatore, con riferimento sia al loro numero che alla loro durata purché attinenti le materie di competenza della Commissione;
- partecipazione ad altre commissioni punti da 1 a 5: 1 punto per ogni anno di partecipazione fino ad un massimo di 5 punti;
- esperienza professionale maturata in termini di anni di esercizio della libera professione o in qualità di dipendente pubblico ovvero altra esperienza professionale analoga punti da 1 a 5: zero punti per il numero minimo di anni previsti dalla direttiva regionale, ossia tre

anni se laureati e cinque se diplomati), un punto per ogni anno ulteriore, fino ad un massimo di 5 punti;

- esperienza professionale maturata in termini di progettazioni punti da 1 a 10: da attribuire in relazione a progettazioni documentabili attinenti le materie di competenza della Commissione;

A tale riguardo, nel rispetto degli indirizzi dettati dalla Legge Regionale 15/2013, un'apposita commissione, nominata con atto del Responsabile del Servizio, provvederà ad un'attenta valutazione dei curricula e delle esperienze professionali, svolte dagli aspiranti all'incarico, da redigersi su un massimo di 5 cartelle A/4 e riguardante le principali esperienze professionali negli ultimi cinque anni e le eventuali esperienze formative, in aggiunta al possesso dei titoli minimi richiesti, riferite ai requisiti indicati nel bando.

Successivamente la Giunta Comunale provvederà alla nomina della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (C.Q.A.P.) conformemente con quanto stabilito dall'art. I.10 del Regolamento Edilizio approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 14/6/2005 (compresa la nomina del suo Presidente). Per ciascuno dei Componente, la nomina riguarderà sia il membro effettivo, che quello sostitutivo in caso di decadenza o dimissioni.

Nella definizione della composizione della C.Q.A.P. dovrà essere garantita la presenza di tutte le competenze indicate all'articolo 3 del presente avviso con lo scopo di garantire adeguate valutazioni complesse, articolate e complete dei progetti e dei piani che verranno sottoposti al suo esame. Nella composizione della C.Q.A.P. si dovrà garantire altresì il rispetto del principio di equilibrio di genere, secondo la L. 120/2011.

Il Comune si riserva di non procedere ad alcuna selezione, qualora tra le candidature raccolte non emergano le competenze richieste con il presente bando. In tal caso si potrà procedere alla nomina diretta dei membri della Commissione non individuati.

Art. 6

Gli interessati dovranno presentare la propria domanda, come da fac-simile allegato, **entro le ore 12,00 del giorno 21 luglio 2020** al seguente indirizzo: **Comune di Cortemaggiore - Piazza Patrioti 8 - 29016 Cortemaggiore (Pc)** a mezzo del servizio postale o a mano. In caso di invio tramite servizio postale, farà fede la data di arrivo all'Ufficio Protocollo, **o a mezzo PEC al seguente indirizzo: comune.cortemaggiore@sintranet.legalmail.it**

La Commissione rimarrà in carica per quattro anni ed i suoi membri non possono essere confermati consecutivamente.

Sono considerati dimissionari i membri che, senza giustificato motivo, risultino assenti per tre sedute consecutive.

La decadenza per tale motivo o per sopraggiunta incompatibilità è dichiarata con atto dirigenziale che contemporaneamente provvede alla sostituzione con una nuova nomina per il periodo residuo, utilizzando la graduatoria esistente fino ad esaurimento.

Art. 7

Ai componenti della commissione, per la loro partecipazione, verrà attribuito un gettone di presenza comprese le spese sostenute per la presenza, come determinato dal Comune.

I Componenti che faranno parte della Commissione non potranno presenziare all'esame e alla valutazione dei progetti da essi elaborati o all'esecuzione dei quali siano comunque interessati.

La partecipazione al voto su un'opera edilizia costituirà, per i membri della Commissione, motivo di incompatibilità ad eseguire la progettazione, anche parziale e/o esecutiva, la direzione lavori o la esecuzione dell'opera medesima.

Art. 8

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto della RGPD 679/2016 e successive modificazioni ed integrazioni. La presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso al trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'art. 22 della Legge 241/90 e s.m.i.

Art. 9

Copia integrale del presente bando e dello schema di domanda:

- è affisso per 15 giorni all'Albo Pretorio;

□ è presente per tutta la vigenza del bando sul sito Internet del Comune di Cortemaggiore www.comune.cortemaggiore.pc.it

□ è trasmesso a

- ordine Architetti, Pianificatori e conservatori della provincia di Piacenza;
- ordine Ingegneri della Provincia di Piacenza;
- collegio Geometri e geometri laureati della Provincia di Piacenza;
- Federazione Regionale Dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali, sezione della Provincia di Piacenza
- Ordine Geologi dell'Emilia Romagna
- Collegio nazionale dei Periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati, distretto della Provincia di Piacenza

Per informazioni è possibile rivolgersi al Settore Urbanistica, Edilizia Privata, tel. 0523/832721 – 832707 ed all'e-mail: ufficio_tecnico@comune.cortemaggiore.pc.it
Cortemaggiore,

**- firmato digitalmente -
il Responsabile del Servizio
Geom. Massimo Gaudenzi**

Allegato: fac - simile di domanda