



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

Oggetto: RECEPIMENTO DELLA D.A.L. N. 186/2018 IN MATERIA DI DISCIPLINA DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

Risultano presenti **n. 33 consiglieri**

Risultano inoltre presenti gli assessori: **Mancioppi Paolo, Opizzi Erika, Papamarengi Jonathan, Passoni Paolo, Zandonella Callegher Luca;**

IL PRESIDENTE

invita l' Assessore **OPIZZI** a riferire in ordine alla presente deliberazione proposta dalla Giunta Comunale

IL CONSIGLIO COMUNALE

A conclusione del percorso istruttorio, acquisiti ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000:

- il parere favorevole del Dirigente Servizio Attività Produttive e Edilizia in ordine alla regolarità tecnica espresso nell'**allegato A**;
- il parere favorevole del Responsabile dell' U.O. Bilancio e Contabilità in ordine alla regolarità contabile, espresso nell'**allegato B**;

Sentito il relatore e gli interventi di cui al verbale allegato (**Allegato C**) ed a seguito della votazione il cui esito e proclamazione è riportata in calce alla presente, **delibera di:**

DECISIONE

1. Recepire la deliberazione dell'Assemblea legislativa della Regione Emilia-Romagna del 20 dicembre 2018, n. 186, come modificata dalla Delibera di Giunta Regionale del 2 settembre 2019 n° 1433, deliberando per le motivazioni indicate nella sezione "Motivazione" sui possibili profili di modifica della disciplina del contributo di costruzione previsti nel medesimo provvedimento regionale, secondo quanto illustrato:

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47

ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

- nell'allegato "**Allegato 1**", recante "**Quadro sinottico delle determinazioni comunali in merito alla disciplina del contributo di costruzione**" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - nell'allegato **Allegato 2**, recante "**Testo coordinato della DAL n. 186/2018** (con le modifiche apportate dalla Delibera di Giunta Regionale del 2 settembre 2019 n° 1433), **in materia di disciplina del contributo di costruzione, con le determinazioni comunali assunte in sede di recepimento**", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Dare atto che il presente atto comporta il venir meno dell'efficacia della propria deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 06.06.2016 in materia di contributo di costruzione, avente ad oggetto: RUE "Disciplina del Contributo di Costruzione" - allegato B - e ss.mm.ii., e di ogni altra disposizione in materia di disciplina del contributo di costruzione, prevista in piani, regolamenti e altri atti comunali, ad esclusione, per quanto riguarda l'allegato B sopracitato:
 - dell'art. 1.2.3 che viene aggiunto all'art. 48 PERTINENZA del Regolamento Edilizio , aggiornato dalla presente deliberazione e degli allegati E, E/1, E/2,F,G, che vengono inseriti nell' allegato 2
 3. Approvare, al fine di semplificare e rendere univoca l'individuazione della disciplina comunale vigente in materia di contributo di costruzione, l'**Allegato 3**, parte integrante della presente delibera, recante la "**Ricognizione delle principali previsioni comunali che risultano abrogate a seguito del recepimento della disciplina del contributo di costruzione**";
 4. Assumere ai fini dell'applicazione del presente provvedimento **il territorio urbanizzato (T.U.) definito dal PSC vigente nella TAV. ASPETTI STRUTTURANTI – 1** , tavola che individua anche l'edificato sparso o discontinuo e le relative aree di pertinenza e di completamento;
 5. Approvare la "**Tabella degli importi unitari per la monetizzazione delle aree per le dotazioni territoriali**", adeguata ai criteri generali fissati al punto 6.5. della DAL n. 186/2018, corrispondente all'allegato D della Delibera di Giunta Comunale n° 75 del 23.03.2018 "Approvazione dei Valori Orientativi Medi Venali in comune commercio delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria luc-Imu. Anno 2018", soggetta agli aggiornamenti temporali;
 6. Dare atto che il presente provvedimento ha effetti diretti sul Bilancio dell'Ente non quantificabili in quanto dipendenti dalla consistenza dei titoli edilizi onerosi che saranno presentati e rilasciati a far data dalla entrata in vigore delle nuove disposizioni;

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47

ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

7. Pubblicare integralmente la presente delibera sul sito istituzionale del Comune ai fini della sua efficacia, ai sensi dell'articolo 39, comma 3, del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”);
8. Trasmettere copia integrale della presente deliberazione alla Regione Emilia-Romagna, che provvederà all'immediata pubblicazione sul BURERT dell'avviso dell'avvenuta approvazione;
9. Dare atto che la presente delibera entrerà in vigore dalla data di pubblicazione sul BURERT del citato avviso, a condizione che alla medesima data si sia provveduto alla pubblicazione integrale della medesima deliberazione sul sito istituzionale del Comune di cui al precedente punto 7.
10. con separata votazione il cui esito e proclamazione è riportata in calce alla presente, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, al fine di rispettare i tempi di recepimento previsti dalla DAL 186/2018 e le modalità di pubblicazione previsti dalla normativa regionale per la sua entrata in vigore.

MOTIVAZIONE

Con la Deliberazione di Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna del 20 dicembre 2018, n. 186 (in seguito denominata “DAL n.186/2018”), è stata approvata la riforma della disciplina sul contributo di costruzione in coerenza e coordinamento con la nuova legge urbanistica regionale (L.R. 21 dicembre 2017, n. 24 “Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio”) e con la legge edilizia regionale (L.R. 30 luglio 2013, n.15 “Semplificazione della disciplina edilizia” .

A norma del punto 6.3.1. della DAL n.186/2018, i Comuni sono tenuti al recepimento della nuova disciplina sul contributo di costruzione entro il 30 settembre 2019 .

La nuova disciplina fornisce numerosi spazi di flessibilità ai Comuni nell'applicazione del contributo di costruzione, così da meglio adattare le singole voci alle specificità del territorio locale. In particolare, la DAL n.186/2018 prevede che i Comuni possano pronunciarsi motivatamente in ordine alla:

- eventuale possibilità di variazione dei valori unitari di U1 e U2, fino ad un massimo del 15%, sia in riduzione che in aumento, e definizione delle conseguenti tabelle parametriche;
- eventuale percentuale di riduzione dell'Area dell'insediamento all'aperto (AI), fino ad un massimo del 50%, per determinate attività sportive svolte all'aperto, qualora l'area destinata alle attività sportive sia prevalente rispetto a quella riservata al

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47

ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

pubblico;

- riduzioni del contributo di costruzione ulteriori rispetto alla riduzione del 35% già prevista dall'art. 8, comma 1, lettera b, della L.R. n. 24/2017, fino alla eventuale completa esenzione dallo stesso, per gli interventi di ristrutturazione urbanistica ed edilizia, addensamento o sostituzione urbana, e per interventi di recupero o riuso di immobili dismessi o in via di dismissione, all'interno del territorio urbanizzato;
- riduzioni di U1 e U2 per le casistiche elencate al punto 1.4 dell'Allegato A della DAL n.186/2018;
- eventuale variazione della quota percentuale da destinare agli Enti esponenziali delle confessioni religiose;
- eventuale variazione massima del 15% dei valori delle tariffe base Td e Ts ai fini del calcolo dei contributi D ed S;
- eventuale aggiunta di ulteriori coefficienti per meglio articolare i tipi di attività produttiva presenti sul territorio in relazione ai contributi D ed S;
- eventuale variazione, fino ad un massimo del 15%, dei valori delle tariffe Td e Ts per talune Frazioni del territorio comunale;
- eventuale corresponsione del contributo straordinario per gli interventi, all'interno del perimetro del territorio urbanizzato, diretti alla realizzazione di strutture di vendita di rilievo sovracomunale;
- eventuali percentuali di riduzione per le quattro fasce dei valori "A", sino ad un massimo del 35%, da applicare nel calcolo della QCC, qualora nel Comune il valore "A" medio su tutte le zone comunali per la destinazione residenziale, superi di almeno il 50% il costo di costruzione di cui alla DCR 1108/1999;
- costo medio della camera in strutture alberghiere sulla base di analisi di mercato se il dato non è disponibile in banche dati pubblicate da organismi accreditati (Italian Hotel Monitor, Osservatori locali, ecc....);
- quota del costo di costruzione per le attività turistico ricettive, commerciali, direzionali, in misura non superiore al 10%;
- modalità di versamento della quota del contributo di costruzione relativa agli U1 e U2, con particolare riferimento alla quota massima che può essere corrisposta in corso d'opera;
- modalità di rendicontazione delle spese sostenute per le opere di urbanizzazione realizzate a scomputo.

Nel procedere al recepimento della DAL n.186/2018 in merito ai punti sopra riportati, al fine di evitare che in caso di mancata decisione del Consiglio Comunale si attui

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47

ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

direttamente la disciplina regionale ai sensi dell'art. 6.3.3 della suddetta DAL, si indicano sinteticamente le ragioni delle scelte effettuate secondo quanto di seguito specificato:

- in merito al **punto 1.2.11.** (relativo alla possibilità di **variare i valori unitari di U1 e U2** fino ad un massimo del 15%, sia in riduzione che in aumento rispetto a quanto stabilito nella DAL n.186/2018), si ritiene di:
 - diminuire i valori unitari U1 e/o U2 determinati dalla DAL n° 186/2018 del 15% per tutte le Funzioni che vengono variati come da tabella B di seguito riportata e, conseguentemente, ricalcolare i valori della Tabella parametrica di U1 e U2 riportata **in fondo all'Allegato 1** e al punto 2 dell'**Allegato 2**,

per le ragioni di seguito indicate:

dalle verifiche d'ufficio effettuate, risulta che a seguito dell'applicazione della nuova metodologia per il calcolo del Costo di Costruzione (QCC), si determina un considerevole aumento dello stesso, più rilevante all'esterno del Territorio Urbanizzato. La riduzione degli oneri U1 e U2 del 15% compensa parzialmente il suddetto aumento, considerato che il nuovo Costo Convenzionale medio da utilizzare per il calcolo del QCC con la nuova normativa, risulta considerevolmente superiore rispetto a quello previgente pari a €/mq 684,19.

Valori unitari U1 e U2 pre-vigenti esterni al T.U.

Funzioni	U1 (€/mq)	U2 (€/mq)	U1+U2 (€/mq)
Funzione residenziale	39,35	62,94	102,29
Funzione commerciale al dettaglio	39,35	62,94	102,29
Funzione produttiva limitatamente all'artigianato di servizio (casa, persona)	39,35	44,00	83,35
Funzione turistico-ricettiva	22,31	6,48	28,79
Funzione direzionale	39,35	62,94	102,29
Funzione produttiva	13,44	3,91	17,35
Funzione commerciale all'ingrosso	13,44	3,91	17,35
Funzione rurale	13,44	3,91	17,35

Tabella B - Valori unitari U1 e U2 modificati esterni al T.U.

Funzioni	U1 (€/mq)	U2 (€/mq)	U1+U2 (€/mq)
Funzione residenziale	72,25	93,5	165,75
Funzione commerciale al dettaglio e Funzione produttiva limitatamente all'artigianato di servizio (casa, persona)	72,25	93,5	165,75

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47

ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

Funzione turistico-ricettiva	72,25	93,5	165,75
Funzione direzionale	72,25	93,5	165,75
Funzione produttiva	20,40	5,95	26,35
Funzione commerciale all'ingrosso	20,40	5,95	26,35
Funzione rurale	20,40	5,95	26,35

- in merito al **punto 1.3.1.** (relativo alla possibilità di ridurre il **parametro “Area dell’insediamento all’aperto”** (AI) fino ad un massimo del 50% per determinate attività sportive svolte all’aperto, qualora l’area destinata alle attività sportive sia prevalente rispetto a quella riservata al pubblico), si ritiene di:
 - ridurre il valore (AI) del 50% per tutte le attività sportive ove l’area destinata all’attività sportiva sia prevalente rispetto a quella riservata al pubblico;
 - come previsto al punto 1.2.9 della DAL 186/2018 gli oneri da applicare alle funzioni all’aperto sono calcolati nella misura del 2% rispetto ai valori unitari della funzione prevalente di cui alla precedente tabella B.
- in merito ai **punti 1.4.1., 3.10. e 5.3.12.** (relativi alla possibilità, all’interno del territorio urbanizzato, di **ulteriori riduzioni del contributo di costruzione**, oltre al 35% fissato per legge, fino alla completa esenzione dallo stesso), si ritiene di:
stabilire le seguenti ulteriori riduzioni del contributo di costruzione:

Descrizione intervento	Percentuale di riduzione <u>oltre al 35%</u>				
	U1	U2	D	S	QCC
interventi di ristrutturazione urbanistica ed edilizia, addensamento o sostituzione urbana, e per interventi di recupero o riuso di immobili dismessi o in via di dismissione, per tutte le funzioni, ad esclusione della Funzione turistico-ricettiva	0%	0%	0%	0%	0%
interventi di ristrutturazione urbanistica ed edilizia, addensamento o sostituzione urbana, e per interventi di recupero o riuso di immobili dismessi o in via di dismissione per la funzione turistico-ricettiva	50%	50%			0%

per le ragioni di seguito indicate:

Si conferma la riduzione di legge per ogni categoria funzionale ad eccezione della

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47

ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

categoria funzionale Turistico-ricettiva , per la quale si ritiene di ridurre gli oneri U1 e U2 dell'85% rispetto alla tariffa per le nuove costruzioni, in quanto l'importo base degli oneri aggiornati, rispetto a quelli previgenti, è aumentato del 120%.

Agli interventi previsti negli Ambiti potenzialmente urbanizzabili (ad esclusione delle Aree Industriali Dismesse o altre aree già impermeabilizzate), all'interno del Territorio Urbanizzato , si applicano le tariffe previste per le Aree Permeabili ricomprese all'interno del T.U. non dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione.

Sempre in merito ai punti **1.4.1, 3.10 e 5.3.12** dell' Allegato 2 " Testo coordinato della DAL n. 186/2018 (con le modifiche apportate dalla Delibera di Giunta Regionale del 2 settembre 2019 n° 1433), in materia di disciplina del contributo di costruzione, con le determinazioni comunali assunte in sede di recepimento", ai soli fini esplicativi volti ad una più immediata lettura complessiva delle disposizioni, si specifica che gli interventi per cui è ammessa la riduzione del 35% della quota U1 e U2, QCC, Td e Ts sono:

- ristrutturazione urbanistica;
 - ristrutturazione edilizia;
 - addensamento o sostituzione urbana (quindi anche nuova costruzione se collegata a processi di riqualificazione della città) ex art. 7, comma 4, lett c) L.R. 24/2018;
 - recupero o riuso di immobili dismessi o in via di dismissione (quindi anche mutamento della destinazione d'uso con aumento di carico urbanistico) ex L.164/2014 Sblocca Italia.
- **in merito al punto 1.4.2. (relativo alla possibilità di ridurre fino ad un massimo del 30% di U1 e U2 per talune Frazioni del territorio comunale), si ritiene di:**

stabilire le seguenti percentuali di riduzione dei valori unitari U1 e U2 per le seguenti Frazioni:

Nome frazione	% riduzione U1	% riduzione U2
Vallera	- 30 %	- 30 %
Pittolo	- 30 %	- 30%
La Verza	- 30 %	- 30 %
Quarto	- 30 %	- 30 %
San Bonico	- 30 %	- 30%
Mucinasso	- 30 %	- 30 %
Ivaccari	- 30 %	- 30 %
Borghetto	- 30 %	- 30%
Roncaglia	- 30 %	- 30 %
Gerbido	- 30 %	- 30 %
Mortizza	- 30 %	- 30%

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47

ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005
DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

per le ragioni di seguito indicate:

come è già previsto nella delibera previgente del Contributo di Costruzione le frazioni non posseggono le qualità e la quantità di servizi presenti nelle aree urbane; pertanto si ritiene di confermare la riduzione degli oneri U2 del 30% e di ridurre anche gli oneri di U1 per le stesse motivazioni.

- in merito al **punto 1.4.3.** (relativo alla possibilità di ridurre gli oneri di urbanizzazione secondaria (U2), fino ad un massimo del 50%, per gli interventi relativi a **residenze per anziani e a strutture socioassistenziali, sanitarie ed educative**), si ritiene di:
 - stabilire la seguente percentuale di riduzioni del valore unitario U2: 50 % per gli interventi relativi a residenze per anziani e a strutture socio-assistenziali-sanitarie ed educative,

per le ragioni di seguito indicate:

confermare quanto già indicato nella previgente delibera del contributo di costruzione, incentivando l'insediamento di funzioni e strutture di utilità collettiva.

- in merito al **punto 1.4.4.** (relativo alla possibilità di ridurre U1 e U2, fino ad un massimo del 20%, in caso di interventi di **edilizia residenziale sociale**, di cui al D.I. 22/4/2008, comprensivi di quelli di edilizia residenziale convenzionata ai sensi degli artt.32 e 33, comma 3, della L.R. n. 15/2013 a condizione che gli alloggi non superino i 95 mq. di SU) si ritiene di:
 - stabilire la seguente riduzione dei valori unitari U1 e U2: **20%**

per le ragioni di seguito indicate: confermare quanto già indicato nella previgente delibera del contributo di costruzione che prevede: *“Per gli interventi di edilizia residenziale convenzionata ai sensi degli artt. 32 e 33 della L.R. 15/2013 e dell'art. 35 della legge 865/71, come modificato dall'art. 3, comma 63, legge n. 662 del 1996, non compresi nei Peep, con esclusione degli edifici unifamiliari, gli oneri di urbanizzazione primaria (U1) e secondaria (U2) possono essere ridotti all'80% dei valori di incidenza previsti dalle tabelle parametriche a condizione che gli alloggi non superino i 105 mq di superficie utile abitabile.”*

- in merito al **punto 1.4.5.** (relativo alla possibilità di ridurre U1 e U2, fino ad un massimo del 20%, per le **microaree familiari** di cui all'art. 3, comma 1, lettera b, della Legge regionale 16 luglio 2015, n. 11 “Norme per l'inclusione sociale di Rom e Sinti”), si ritiene di:
 - applicare la riduzione dei valori unitari U1 e U2: **20%**

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47

ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

per le ragioni di seguito indicate: incentivare l'inclusione sociale dei soggetti interessati.

- in merito al **punto 1.4.6.** (relativo alla possibilità di ridurre U1 e U2, fino ad un massimo del 20%, per le attività industriali ed artigianali collocate in **aree ecologicamente attrezzate**), si ritiene di:

- stabilire le seguenti riduzioni dei valori unitari U1 e U2 : **20%**

per le ragioni di seguito indicate: favorire lo sviluppo delle aree ecologicamente attrezzate incentivando metodologie costruttive di minor impatto ecologico e ambientale.

- in merito al **punto 1.4.7.** (relativo alla possibilità di ridurre U1 e U2, fino ad un massimo del 30%, in caso di **tettoie destinate a depositi** di materie prime, semilavorati e prodotti finiti connesse ad attività produttive), si ritiene di:

- stabilire le seguenti riduzioni dei valori unitari U1 e U2: **30%**

per le ragioni di seguito indicate: confermare quanto già indicato nella previgente delibera del contributo di costruzione che prevede: *“Per le strutture fisse dotate di copertura destinate a deposito o ricovero di attrezzature e/o macchine, connesse all'esercizio di attività commerciali all'ingrosso o produttive di tipo manifatturiero non laboratoriali o agroindustriali, gli oneri di urbanizzazione sono pari al 30% del valore di incidenza previsto dalla Tabella C; l'onere così determinato è riferito all'area coperta dagli impianti. Per i magazzini di materie prime, semilavorati e prodotti finiti al servizio di attività produttive o artigianali produttive gli oneri di urbanizzazione sono ridotti del 30%.”*

- in merito al **punto 1.4.8.** (relativo alla possibilità di ridurre U1 e U2, fino ad un massimo del 30%, per l'attuazione delle **ulteriori misure di qualità edilizia** definite dal PUG ovvero per la realizzazione dei requisiti integrativi e complementari definiti nella seconda parte del Regolamento Edilizio, ovvero nel caso di interventi edilizi che soddisfino elevati standard di qualità architettonica, di efficienza energetica, di sicurezza sismica, di sostenibilità dell'edificio, ecc., secondo quanto previsto dai vigenti provvedimenti comunali), si ritiene di:

- stabilire le seguenti riduzioni di U1 e U2, definendo i rispettivi criteri e soglie per modulare l'applicazione di tali riduzioni:

Standard di qualità, criteri e soglie per l'applicazione delle riduzioni
1- requisiti e obiettivi previsti dal Documento energetico ambientale.

% riduzione U1

Max 30 % in base alla ripartizione e ai calcoli definiti nel dettaglio dal

% riduzione U2

Max 30 % in base alla ripartizione e ai calcoli definiti nel dettaglio dal Documento

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47

ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

	Documento energetico ambientale	energetico ambientale
2- interventi di ristrutturazione di edifici che prevedono rispetto a quanto imposto dal D.M. 4 giugno 1989 n. 236, l'accessibilità come livello di qualità dello spazio costruito.	0 %	Max 30% in base alla dimostrazione progettuale del raggiungimento dell'accessibilità

per le ragioni di seguito indicate: per il miglioramento delle condizioni di benessere dei luoghi interni degli edifici e la salvaguardia dell'ambiente e il risparmio delle risorse naturali, nella previgente disciplina è prevista una riduzione max del 70% degli U2; si ritiene di ripartire la riduzione max del 30% su entrambi gli oneri U1 e U2 in caso di rispetto dei requisiti del Documento energetico ambientale (allegato A al RUE), calcolando la riduzione di onere prevista per l'obiettivo raggiunto in parti uguali fra onere di U1 e U2.

Vengono mantenute valide le indicazioni previste nella previgente delibera del C.C, che prevede: *“Per gli interventi di ristrutturazione di edifici che prevedono l'accessibilità rispetto a quanto imposto dal D.M. 4 giugno 1989 n. 236 (visitabilità), come livello di qualità dello spazio costruito, gli oneri di urbanizzazione secondaria (U2) sono ridotti del 20%”.*

In ogni caso, sommando le riduzioni previste per il miglioramento degli aspetti energetico-ambientale e abbattimento barriere architettoniche, la riduzione complessiva di U2 non può superare il 30%.

- in merito al **punto 1.6.3.** (relativo alla possibilità di **aumentare o ridurre la percentuale del 7%** destinata ai rimborsi a favore degli Enti esponenziali delle confessioni religiose per gli interventi di riuso e rigenerazione urbana degli edifici di culto e delle relative pertinenze), si ritiene di:
 - confermare la quota del 7% di U2 fissata dalla DAL N.186/2018;
- in merito al **punto 3.7.** (relativo alla possibilità di **variazione di valori unitari di Td (contributo per il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi) e Ts (contributo per la sistemazione dei luoghi ove ne siano alterate le caratteristiche)** fino ad un massimo del 15%, sia in riduzione che in aumento rispetto a quanto stabilito nella DAL n.186/2018), si ritiene di:

Delibera n° 46/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

- stabilire le seguenti % di riduzione di Td e Ts:

Td : - 15 %; pertanto Td = 3,4 euro/mq
Ts : - 15 %; pertanto Ts = 2,55 euro/mq

per le ragioni di seguito indicate: per incentivare il rinnovamento degli impianti produttivi.

- inoltre, in relazione alla possibilità di **introdurre ulteriori coefficienti** per meglio articolare i tipi di attività produttiva presenti sul territorio in relazione ai contributi D ed S, si ritiene di:
 - non introdurre ulteriori coefficienti;
- in merito al **punto 3.8.** (relativo alla possibilità di **ridurre fino ad un massimo del 30% dei valori base Td e Ts per talune Frazioni** del territorio comunale), si ritiene di:
 - non apportare variazioni relative alle Frazioni trattandosi di oneri di carattere ecologico svincolati dalla localizzazione territoriale;
- in merito al **punto 4.2.** (relativo alla possibilità di prevedere la corresponsione del **contributo straordinario (CS) per gli interventi all'interno del perimetro del territorio urbanizzato** se finalizzati alla realizzazione di **strutture di vendita di rilievo sovracomunale**), si ritiene di:
 - prevedere la corresponsione del CS all'interno del T.U. per la realizzazione di strutture di vendita di rilievo sovracomunale

per le ragioni di seguito indicate: tali strutture interessano una zona vasta di popolazione al di fuori del Comune di Piacenza; si ritiene opportuno quindi estendere il contributo straordinario a beneficio dei cittadini di Piacenza, per compensare l'incidenza degli interventi di rilievo sovracomunale.

- in merito al **punto 5.1.5.** relativo all'indicazione del **costo medio della camera** in strutture alberghiere:
 - si definisce il seguente costo medio della camera: **€ 75,00**, calcolato nel modo di seguito indicato : analisi di mercato – mediante ricerca sul web
 - di stabilire che ai successivi aggiornamenti triennali si provveda con determinazione della struttura competente, nell'osservanza dei criteri stabiliti dal punto 5.1.5. della DAL n. 186/2018;
- in merito al **punto 5.2.1.** (relativo alla possibilità, per i primi cinque anni di applicazione della presente delibera, di **ridurre i valori "A" da applicare nel calcolo della QCC** secondo quanto stabilito nella Tabella 4 del punto 5.2.3. della DAL n.186/2018, nel

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47

ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

caso in cui il valore “A” medio del Comune superi i 1.050,00 euro (che corrisponde ad un aumento del 50% del costo di costruzione di cui alla DCR 1108/1999), si ritiene di:

non applicare alcuna riduzione, in quanto il valore “A” medio del Comune non supera i 1050,00 euro, essendo corrispondente ad un valore pari di € 801,56;

- In merito al **punto 5.5.2.** (relativo alla possibilità di stabilire la **quota del costo di costruzione per le attività commerciali, turistico ricettive, direzionali** o fornitrici di servizi, di carattere non artigianale, in misura non superiore al 10%), si ritiene di:

fissare le seguenti percentuali:

- a. 7% per la funzione turistico-ricettiva – commercio all'ingrosso, depositi e magazzini
- b. 8% per la funzione commerciale
- c. 8% per la funzione direzionale o fornitrice di servizi, di carattere non artigianale

per le ragioni di seguito indicate: razionalizzare le previgenti percentuali sottoriportate :

Destinazione direzionale, pubblico spettacolo, discoteche e commerciale al dettaglio con tipologia non a capannone 10 %

Destinazione commercio al dettaglio, pubblico spettacolo e discoteche con tipologia a capannone 8 %

Destinazione alberghiera 7 %

Destinazione commercio all'ingrosso, depositi e magazzini 7 %

Destinazione turistica e impianti sportivi privati 3,50 %

Destinazione a servizi 9%

- in merito al **punto 6.1.6.** (relativo alla modalità di **rendicontazione delle spese sostenute** delle opere di urbanizzazione realizzate a scomputo), si ritiene di stabilire le seguenti modalità di rendicontazione:
 - rendicontazione finale delle spese sostenute per la realizzazione di opere di urbanizzazione a scomputo, mediante la presentazione di copia conforme all'originale dei documenti contabili predisposti dal direttore dei lavori ed in particolare del conto finale dei lavori accompagnato dalle fatture quietanzate;
- In merito ai **punti 6.2.1. e 6.2.2.** (relativi alle **modalità di versamento della quota del contributo di costruzione**), si ritiene di indicare le seguenti forme:

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47

ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

- pagamento per intero al Comune
 - all'atto del ritiro del permesso di costruire
 - contestualmente alla presentazione della SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività) o della CILA (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata), ovvero prima dell'inizio dei lavori, in caso di SCIA e di CILA con inizio lavori differito
- ammettere la corresponsione di una quota pari al **50 %** del contributo di costruzione dovuto in corso d'opera;
- stabilire che le garanzie reali o personali da prestare in caso di pagamento dilazionato del contributo di costruzione debbano presentare le seguenti caratteristiche:
La GARANZIA FIDEJUSSORIA deve essere prestata da
 - banca e/o intermediario finanziario inseriti negli elenchi presenti sul sito della Banca d'Italia (ed autorizzati dalla Banca stessa) al seguente indirizzo: <https://infostat.bancaditalia.it/giava-inquiry-public/flex/Giava/GIAVAFEInquiry.html#>
 - assicurazioni iscritte all'Albo delle Imprese italiane, se estera negli elenchi annessi delle imprese di assicurazione con sede legale in un altro stato membro ammesse ad operare in Italia in regime di stabilimento (Elenco I) e in libertà di prestazione di servizi (Elenco II), i due elenchi sono consultabili sul sito internet dell'IVASS al seguente indirizzo: <https://servizi.ivass.it/Albi/defaultImprese.jsp?view=albi&viewSet=imprese>
 - intermediario (agente o broker) iscritto nel Registro Unico degli Intermediari assicurativi e riassicurativi (RUI) che contiene i dati degli intermediari italiani e l'elenco annesso al Registro che contiene le informazioni relative agli intermediari con residenza o sede legale in altri Stati della UE ammessi a svolgere attività di intermediazione assicurativa sul territorio italiano in regime di stabilimento o di libera prestazione di servizi: il Registro unico è consultabile al seguente indirizzo: <https://servizi.ivass.it/RuirPubblica/>

La GARANZIA FIDEJUSSORIA deve:

- soddisfare l'obbligazione assunta entro 15 gg. a semplice richiesta da parte del Comune con rinuncia di ogni eventuale eccezione, con esclusione del beneficio di cui al comma 2 dell'art. 1944 del Codice Civile e con rinuncia di avvalersi del termine di cui al comma 1 dell'art. 1957 del Codice Civile;
- prevedere la possibilità di parziale escussione da parte del Comune, in proporzione all'entità delle inadempienze verificatesi;
- deve esplicitamente prevedere che il mancato pagamento di supplementi di premio/commissione da parte dell'obbligato principale non potrà essere opposto, in nessun caso, al beneficiario;
- deve prevedere che il foro competente, nel caso di controversie, sarà esclusivamente quello dell'autorità giudiziaria del luogo dove ha sede l'ente

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47

ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

garantito;

- deve rimanere valida ed operante fino al completamento assolvimento delle obbligazioni assunte con estinzione o riduzione assoggettata ad espressa dichiarazione liberatoria (o restituzione del documento originale) da parte del beneficiario (Comune).

L'importo della garanzia dovrà risultare pari al doppio dell'importo residuo del contributo da versare, tale da garantire la somma dovuta maggiorata delle sanzioni previste all'art. 42 del DPR 6 giugno 2001, n.380.

- Si ritiene di stabilire altresì che il debito residuo può essere frazionato nelle seguenti rate senza interessi:
 - il 25 % entro l'inizio lavori
 - il 25 % entro la fine dei lavori

per le ragioni di seguito indicate: in accordo con la normativa e con le esigenze degli operatori di dilazionare i pagamenti.

Si stabiliscono le medesime modalità di rateizzazione per il Contributo Straordinario, come previsto dal punto 4.9 della DAL 186/2018, salvo diverse modalità previste nelle convenzioni urbanistiche, in analogia agli Oneri di Urbanizzazione.

- In merito al punto 6.5 della DAL n. 186/2018, si definisce che la “**Tabella degli importi unitari per la monetizzazione delle aree per le dotazioni territoriali**”, corrisponde all'allegato D della Delibera di Giunta Comunale n° 75 del 23.03.2018 “Approvazione dei Valori Orientativi Medi Venali in comune commercio delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria Iuc-Imu. Anno 2018”, con i relativi aggiornamenti.

I valori contenuti nella tabella, che sono stati determinati mediante analisi sui valori orientativi medi venali in comune commercio, sono utilizzati anche per la determinazione del valore di monetizzazione dei parcheggi pertinenziali dovuti negli interventi, se richiesti dalla normativa vigente.

Nella disciplina previgente il valore della monetizzazione dei parcheggi pertinenziali è univoco per ogni zona. Con l'adeguamento alle valutazioni IMU viene applicato anche alla monetizzazione dei parcheggi il concetto della differenziazione degli importi in base ai valori delle aree.

EFFETTI E MODALITA' DI ATTUAZIONE

La presente delibera , ai fini della sua efficacia, sarà pubblicata integralmente sul sito istituzionale del Comune, ai sensi dell'articolo 39, comma 3, del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47

ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”).

Copia integrale della presente deliberazione sarà trasmessa alla Regione Emilia-Romagna, che provvederà all'immediata pubblicazione sul BURERT dell'avviso dell'avvenuta approvazione.

La presente delibera entrerà in vigore dalla data di pubblicazione sul BURERT del citato avviso, a condizione che alla medesima data si sia provveduto alla pubblicazione integrale della medesima deliberazione sul sito istituzionale del Comune di cui al primo punto.

La Giunta Comunale e i dirigenti dei Servizi competenti daranno attuazione al presente atto in conformità alle leggi e regolamenti vigenti.

NOTE

PERCORSO ISTRUTTORIO

Con deliberazione di Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna del 20 dicembre 2018, n.186 (in seguito denominata “DAL n.186/2018”), è stata approvata la riforma della disciplina sul contributo di costruzione, in coerenza e coordinamento con la nuova legge urbanistica regionale (L.R. 21 dicembre 2017, n. 24 “Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio”) e con la legge edilizia regionale (L.R. 30 luglio 2013, n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia”).

Con Delibera di Giunta Regionale 2 settembre 2019 n° 1433 la Regione ha apportato “Correzioni di errori materiali e miglioramenti testuali della deliberazione di assemblea legislativa del 20 dicembre 2018 n° 186 (Nuova disciplina del contributo di costruzione) e della delibera di Giunta regionale 29 aprile 2019, n.624 (Atto di coordinamento tecnico in merito allo schema di delibera comunale di recepimento della DAL n. 186/2018).

A norma del punto 6.3.1. della DAL n.186/2018, i Comuni sono tenuti al recepimento della nuova disciplina sul contributo di costruzione entro il 30 settembre 2019, trascorsi i quali la medesima disciplina opera direttamente.

I Comuni possono pronunciarsi motivatamente in ordine ad alcune scelte elencate nella sezione “Motivazione” è quindi opportuno procedere all'approvazione del presente atto per cogliere tale opportunità.

La presente proposta è stata esaminata per presa visione dalla Giunta Comunale e su di essa ha espresso parere la Commissione Consigliare competente.

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47

ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

NORMATIVA e ATTI

DPR 6 giugno 2001, n. 380 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;

Legge regionale 21 ottobre 2004, n. 23 “Vigilanza e controllo dell’attività edilizia ed applicazione della normativa statale di cui all’articolo 32 del D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modifiche dalla Legge 24 novembre 2003, n. 326;

Legge regionale 30 luglio 2013, n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia”;

Legge regionale 21 dicembre 2017, n. 24 “Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio”;

Delibera Assemblea Legislativa 20 dicembre 2018 n.186/2018 in materia di disciplina del contributo di costruzione;

Delibera di Giunta Regionale 29 aprile 2019 n° 624 recante “Atto di coordinamento tecnico in merito allo Schema di delibera del Consiglio comunale di recepimento della DAL n.186/2018 in materia di disciplina del contributo di costruzione”;

Delibera di Giunta Regionale 2 settembre 2019 n° 1433 “Correzioni di errori materiali e miglioramenti testuali della deliberazione di assemblea legislativa del 20 dicembre 2018 n° 186 (Nuova disciplina del contributo di costruzione) e della delibera di Giunta regionale 29 aprile 2019, n.624 (Atto di coordinamento tecnico in merito allo schema di delibera comunale di recepimento della DAL n. 186/2018)

Art. 42 e 49 del T.U. delle Leggi sull’Ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Art. 14 dello Statuto Comunale.

EFFETTI FINANZIARI e PATRIMONIALI

Il presente provvedimento ha effetti diretti sul Bilancio dell’Ente non quantificabili in quanto dipendenti dalla consistenza dei titoli edilizi onerosi che saranno presentati e rilasciati a far data dalla entrata in vigore delle nuove disposizioni.

Dopo l’illustrazione dell’ Assessore **OPIZZI**, il **Presidente** dichiara aperto il dibattito.

VEDASI VERBALE ALLEGATO

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47

ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell’art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

Entranti: **Cappucciati, Trespidi**

ODG n° 1	APPROVATO
Presenti	32
Votanti	26
Voti favorevoli	21
Voti contrari	5
Astenuti	1
Non partecipano	5

ODG n° 2	APPROVATO
Presenti	32
Votanti	26
Voti favorevoli	21
Voti contrari	5
Astenuti	1
Non partecipano	5

ODG n° 3 **INAMMISSIBILE**

ODG n° 4	RESPINTO
Presenti	32
Votanti	30
Voti favorevoli	11
Voti contrari	19
Astenuti	1
Tessere presenti non votanti	1

EMENDAMENTO n° 1 **IRRICEVIBILE**

EMENDAMENTO n° 2 **INAMMISSIBILE**

EMENDAMENTO n° 3 **INAMMISSIBILE**

Delibera n° 46/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

EMENDAMENTO n° 9	APPROVATO
Presenti	32
Votanti	26
Voti favorevoli	21
Voti contrari	5
Astenuti	00
Non partecipano	3
Tessere presenti non votanti	3

EMENDAMENTO n° 4	RESPINTO
Presenti	32
Votanti	26
Voti favorevoli	5
Voti contrari	21
Astenuti	5
Tessere presenti non votanti	1

EMENDAMENTO n° 5	RESPINTO
Presenti	32
Votanti	31
Voti favorevoli	10
Voti contrari	21
Astenuti	1

Uscenti: **Bariola, Levoni, Ultori**

EMENDAMENTO n° 6	RESPINTO
Presenti	29
Votanti	29
Voti favorevoli	8
Voti contrari	21

Entranti: **Bariola, Levoni, Ultori**

EMENDAMENTO n° 7	RESPINTO
Presenti	32
Votanti	32
Voti favorevoli	11
Voti contrari	21

Delibera n° 46/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

Uscenti: **Di Corcia**

EMENDAMENTO n° 8	RESPINTO
Presenti	31
Votanti	24
Voti favorevoli	2
Voti contrari	22
Astenuti	5
Tessere presenti non votanti	2

Entranti: **Di corcia**

Uscenti: **Pirolì**

EMENDAMENTO n° 10	APPROVATO
Presenti	31
Votanti	26
Voti favorevoli	26
Voti contrari	00
Astenuti	2
tessere presenti non votanti	3

Entranti: **Pirolì**

PRESENTI IN AULA N. 32-

Non avendo nessun consigliere richiesta la parola, **il PRESIDENTE** pone in votazione il provvedimento di cui all'oggetto. Il Consiglio Comunale **APPROVA** con **n. 21 voti favorevoli**:

Barbieri E., Barbieri P, Bertolini Cappucciati, Cerretti, Chiappa, Di Corcia, Domeneghetti, Garilli, Giardino, Levoni, Migli, Montanari, Pavesi, Pecorara, Rabboni, Saccardi, Segalini, Soresi, Ultori, Zanardi.

contrari: **Buscarini, Colla, Cugini, Dagnino, Fiazza, Pirolì, Pugni, Rabuffi**

Dei **32 consiglieri** presenti in aula si sono astenuti: **Bariola, Monti, Trespidi**

Non partecipano

Delibera n° 46/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

Il Presidente comunica il risultato della votazione.

Uscenti: Bariola

PRESENTI IN AULA N. 31

Non avendo nessun consigliere richiesta la parola, il **PRESIDENTE** pone in votazione **l'immediata eseguibilità** del provvedimento di cui all'oggetto. Il Consiglio Comunale **APPROVA** con **n. 25** voti favorevoli:

Barbieri E., Barbieri P., Bertolini Cappucciati, Cerretti, Chiappa, Dagnino, Di Corcia, Domeneghetti, Garilli, Giardino, Levoni, Migli, Montanari, Monti, Pavesi, Pecorara, Pugni, Rabboni, Saccardi, Segalini, Soresi, Trespidi, Ultori, Zanardi.

contrari: **Colla, Fiazza, Rabuffi**

Dei 31 consiglieri presenti in aula **nessuno** si è astenuto.

Non partecipano

I consiglieri: **Buscarini, Cugini, Piroli** risultano presenti in aula, ma non si sono attivati per la votazione.

Il Presidente comunica il risultato della votazione.

La seduta termina alle ore 00.01

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come appresso:

Delibera n° 46/2019



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Davide Garilli
con firma digitale

SEGRETARIO GENERALE
Roberto Gerardi
con firma digitale

▣ **Dichiarata immediatamente eseguibile**

Si comunica l'approvazione della deliberazione all'Ufficio Proponente ufficio SUEAP, ai servizi indicati in fase di redazione della proposta.



CONSIGLIO COMUNALE DI PIACENZA

retro della delibera n° **46** del **30/09/2019**

Delibera n° 46/2019

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
DAVIDE GARILLI il 10/10/2019 12:11:47
ROBERTO GERARDI il 10/10/2019 10:32:26 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005
DELIBERA DI CONSIGLIO CON RILEVANZA CONTABILE: 2019 / 46 del 30/09/2019